

K vyřízení odbor prosvětlení

| | | |
|--|--------------|----------------|
| STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA Úřad městského obvodu Slezská Ostrava odbor vnitřních věcí | | Č.dop. E |
| Dodlo: | 31 -12- 2014 | Zprac. JK |
| Čj.: | 39324 | Ukl. zn. JK |
| Přílohy: | 111 | |

Dobrý den,

V příloze přikládám žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb.

S pozdravem

**Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb.,
o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**
(dále jen citovaný zákon)

Statutární město Ostrava-Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, Těšínská 35, 710 16
odbor: **Investiční**

Jméno a příjmení, titul žadatele (fyzická osoba): _____

Datum narození žadatele: _____

Adresa trvalého pobytu, případně adresa bydliště: _____

Elektronická adresa pro doručování: _____

Telefon, fax: _____

Žádost o poskytnutí informace ve věci:

Vážení,

obracím se na Vás s žádostí o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Požadované informace se týkají investičního záměru městského obvodu Slezská Ostrava s názvem Regenerace sídliště Muglínov – 2.etapa.

Touto žádostí žádám o poskytnutí následujících dokumentů:

- usnesení z jednání rady města, kde byl projednáván výše zmíněný investiční záměr,
- informace o tom, zda na realizaci záměru dostalo město dotace od státu, statutárního města Ostravy nebo Evropské unie, a pokud ano, tak žádám o zpřístupnění těchto smluv o poskytnutí dotace,
- správní rozhodnutí týkající se výše zmíněného investičního záměru (např. územní rozhodnutí, stavební povolení, kolaudační souhlas),
- informace o tom, zda se k danému investičnímu záměru v rámci územního řízení vyjadřovali občané (podávání námitek, připomínek atd.), a pokud ano, žádám tímto o zpřístupnění příslušných dokumentů.

Příslušné dokumenty mi prosím zašlete na e-mailovou adresu: _____

S pozdravem a přáním všeho nejlepšího do roku 2015

Datum: **31. 12. 2014**

Podpis žadatele: _____

Poučení:

1) Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Slezská Ostrava nemůže poskytnout informace, jež jsou chráněny před zveřejněním jako utajované skutečnosti ve smyslu § 7 citovaného zákona, jako obchodní tajemství ve smyslu § 9 citovaného zákona a dále informace, které vypovídají o osobnosti a soukromí fyzické osoby podle § 8 citovaného zákona a o majetkových poměrech dané osoby dle § 10 citovaného zákona, popř. může provést další omezení práva na informace ve smyslu § 11 citovaného zákona.

2) Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Slezská Ostrava je oprávněn žádat úhradu za poskytnutí informace ve výši stanovené sazebníkem úhrad, z toho zálohu ve výši 50 % předpokládaných nákladů.



Statutární město Ostrava
městský obvod Slezská Ostrava
úřad městského obvodu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SLE/39327/14/INV/Ra

Sp. zn.:

Vyřizuje: Jana Raidová
Telefon: +420 599 410 422
Fax: +420 599 410 019
E-mail: jraidova@slezska.cz

Datum: 15. 01. 2015

Informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění

Dne 31. prosince 2014 obdržel investiční odbor Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava Vaši žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, týkající se investičního záměru MOb Slezská Ostrava s názvem Regenerace sídliště Muglinov – 2. etapa.

Na základě této žádosti Vám poskytujeme následující informace:

- usnesení z jednání rady města – zasíláme v příloze
- na uvedený projekt byla poskytnuta statutárnímu městu Ostrava státní dotace v celkové výši 4 mil. Kč – rozhodnutí o poskytnutí dotace zasíláme přílohou
- v příloze přikládáme správní rozhodnutí týkající se výše uvedené stavby - územní rozhodnutí pro všechny etapy Regenerace sídliště Muglinov, stavební povolení a kolaudační souhlas (v projektové dokumentaci byla tato etapa označena jako etapa č. 9)
- v rámci územního řízení o umístění stavby nebyly vzneseny námitky účastníky řízení ani připomínky veřejnosti

S pozdravem

Ing. Libuše Žídková
vedoucí investičního odboru

Přílohy: dle textu

Statutární město Ostrava

80. Rada města
ze dne 18.12.2012

USNESENÍ **6097/RM1014/80**

Souhlas s podáním žádosti o dotaci ze státního rozpočtu pro projekt "Regenerace sídliště Muglinov - 2.etapa"

Rada města
související 598/RM1014/11

1. souhlasí

s podáním žádosti městského obvodu Slezská Ostrava o dotaci ze státního rozpočtu pro projekt "Regenerace sídliště Muglinov - 2.etapa" v rámci programu Podpora regenerace panelových sídlišť pro rok 2013

2. žádá

městský obvod Slezská Ostrava
o zajištění předložení žádosti o dotaci a všech jejích příloh pro projekt dle bodu 1) tohoto usnesení v souladu s podmínkami výzvy v rámci programu Podpora regenerace panelových sídlišť pro rok 2013, v případě, že zastupitelstvo městského obvodu rozhodne kladně o předložení žádosti o dotaci uvedené v bodu 1) tohoto usnesení

1. Ing. Antonín Maštalář, starosta městského obvodu
Slezská Ostrava

Termín: 15.02.2013

3. schvaluje

v případě úspěšnosti projektu dle bodu 1) tohoto usnesení spolufinancování projektu z rozpočtu statutárního města Ostrava v roce 2013 v celkové výši 4 000 tis.Kč, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

4. žádá

městský obvod Slezská Ostrava
o zajištění spolufinancování projektu uvedeného v bodě 1) v rámci specifikace nároků na rozpočet statutárního města Ostrava (rozpočet nositele) dle bodu 3) tohoto usnesení

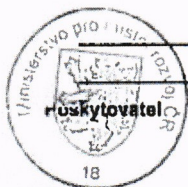
1. Ing. Antonín Maštaliř, starosta Městského obvodu
Slezská Ostrava

Termín: 31.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0)

.....
Ing. Petr Kajnar v.r.
primátor

.....
Ing. Dalibor Madej v.r.
náměstek primátora



Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna)

3377

2013

OFR

poř. číslo

rok

skr. odb.

Poskytovatel

Ministerstvo pro místní rozvoj
Staroměstské nám. 932/6
110 15 Praha 1

Identifikační číslo EDS

Identifikační číslo EIS

Název akce (projektu) RPS - Ostrava, sídliště Muglínov - 2. etapa

| | | | |
|--|--|------------------------------------|---------------------------|
| Účastník | Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 702 00 Ostrava CZ | Typ financování | ex ante |
| IC | 00845451 | Místo realizace projektu | |
| RČ | | Alokace v území (okres LAU) | CZ0806 Ostrava - město |
| Statutární zástupce, nebo osoba oprávněná | Ing. Petr Kajnar primátor | Telefon | 599443131 |
| | | E-mail | pkajnar@ostrava.cz |
| | | Fax | |

| Kód řádku | Název | Termíny akce (projektu) | Ukončení | Závaznost |
|-----------|--|-------------------------|------------|-----------|
| 2018 | Realizace akce (projektu) stanovená poskytovatelem | | 30.04.2014 | není |
| 2041 | Financování akce | | 30.09.2014 | není |
| 2042 | Předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce (projektu) | | 31.10.2014 | max |

Cíl akce (projektu) / Indikátor / Parametr

Cíl akce (projektu)

| Kód řádku | Název parametru | Měrná jednotka | Hodnota | Závaznost | Minimální hodnota * | Maximální hodnota * |
|-----------|---|----------------|------------|-----------|---------------------|---------------------|
| 1 | Plocha regenerovaného sídliště (etapy pro rok 2013) | m2 | 11 034,000 | min | | |

* v případě závaznosti INT je umožněno vyplnit minimální a maximální hodnotu (v případě jiné závaznosti netze pole vyplnit)

| P.č. | Kód řádku | Financování projektu * | | | údaje v Kč po 2014 | X Celkem v letech | € Závaznost ** | Min/Max hodnota *** |
|------|------------------|------------------------|---------------------|--------------|--------------------|----------------------|-------------------|------------------------|
| | | do 31.12.2012 | Aktuální rok 2013** | 2014 | | | | |
| 1 | 5011 | 0,00 | 43 000,00 | 0,00 | 0,00 | 43 000,00 | | |
| | 501s | 0,00 | 43 000,00 | 0,00 | 0,00 | 43 000,00 | | |
| 2 | 5091 | 0,00 | 3 190 366,00 | 839 308,00 | 0,00 | 4 029 674,00 | | |
| | 509s | 0,00 | 3 190 366,00 | 839 308,00 | 0,00 | 4 029 674,00 | | |
| | 54ps | 0,00 | 3 233 366,00 | 839 308,00 | 0,00 | 4 072 674,00 | | |
| 3 | 5679 | 0,00 | 3 233 366,00 | 839 308,00 | 0,00 | 4 072 674,00 | | |
| | 567s | 0,00 | 3 233 366,00 | 839 308,00 | 0,00 | 4 072 674,00 | | |
| | 59zs | 0,00 | 3 233 366,00 | 839 308,00 | 0,00 | 4 072 674,00 | | |
| 4 | 6011 | 0,00 | 76 708,00 | 0,00 | 0,00 | 76 708,00 | | |
| 5 | 6012 | 0,00 | 48 400,00 | 223 850,00 | 0,00 | 272 250,00 | | |
| | 601s | 0,00 | 125 108,00 | 223 850,00 | 0,00 | 348 958,00 | | |
| 6 | 6090 | 0,00 | 4 000 000,00 | 315 015,00 | 0,00 | 4 315 015,00 | | |
| | 609s | 0,00 | 4 000 000,00 | 315 015,00 | 0,00 | 4 315 015,00 | | |
| | 64ps | 0,00 | 4 125 108,00 | 538 865,00 | 0,00 | 4 663 973,00 | | |
| 7 | 6570 | 0,00 | 4 000 000,00 | 0,00 | 0,00 | 4 000 000,00 | max | |
| | 657s | 0,00 | 4 000 000,00 | 0,00 | 0,00 | 4 000 000,00 | | |
| 8 | 6679 | 0,00 | 125 108,00 | 538 865,00 | 0,00 | 663 973,00 | | |
| | 667s | 0,00 | 125 108,00 | 538 865,00 | 0,00 | 663 973,00 | | |
| | 69zs | 0,00 | 4 125 108,00 | 538 865,00 | 0,00 | 4 663 973,00 | | |
| | Souhrn za SR INV | 0,00 | 4 000 000,00 | 0,00 | 0,00 | 4 000 000,00 | | |
| | Souhrn za SR | 0,00 | 4 000 000,00 | 0,00 | 0,00 | 4 000 000,00 | | |
| | Souhrn zdrojů | 0,00 | 7 358 474,00 | 1 378 173,00 | 0,00 | 8 736 647,00 | | |

| P.č. | Kód řádku | Název | Klasifikace SR **** | | | | | | Aktuální rok 2013** |
|------|-----------|---|---------------------|--------------|-------------|------------|------------|--------|---------------------|
| | | | Druh tříd. | Odvět. tříd. | IISPP Zdroj | IISPP Účel | Učel. znak | Typ SR | |
| 1 | 5011 | Náklady dokumentace projektu | | | | | | | 43 000,00 |
| | 501s | Náklady přípravy a zabezpečení projektu | | | | | | | 43 000,00 |
| 2 | 5091 | Náklady obnovy stavebních objektů | | | | | | | 3 190 366,00 |
| | 509s | Náklady budov a staveb | | | | | | | 3 190 366,00 |
| | 54ps | SOUHRN FINANČNÍCH POTŘEB PROJEKTU | | | | | | | 3 233 366,00 |
| 3 | 5679 | Jiné než výše uvedené vlastní zdroje účastníka programu | | | | | | | 3 233 366,00 |
| | 567s | Vlastní zdroje účastníka programu (VZ) | | | | | | | 3 233 366,00 |
| | 59zs | SOUHRN FINANČNÍCH ZDROJŮ PROJEKTU | | | | | | | 3 233 366,00 |
| 4 | 6011 | Náklady dokumentace projektu | | | | | | | 76 708,00 |
| 5 | 6012 | Náklady řízení přípravy a realizace projektu | | | | | | | 48 400,00 |
| | 601s | Náklady přípravy a zabezpečení projektu | | | | | | | 125 108,00 |
| 6 | 6090 | Náklady pořízení stavebních objektů | | | | | | | 4 000 000,00 |
| | 609s | Náklady budov a staveb | | | | | | | 4 000 000,00 |
| | 64ps | SOUHRN FINANČNÍCH POTŘEB PROJEKTU | | | | | | | 4 125 108,00 |
| 7 | 6570 | VDS - rozpočet kapitoly správce programu | 6341 | 361200 | 1100000 | | 17880 | VSR | 4 000 000,00 |
| | 657s | Výdaje OSS a dotace ze státního rozpočtu (VDS) | | | | | | | 4 000 000,00 |
| 8 | 6679 | Jiné než výše uvedené vlastní zdroje účastníka programu | | | | | | | 125 108,00 |
| | 667s | Vlastní zdroje účastníka programu (VZ) | | | | | | | 125 108,00 |
| | 69zs | SOUHRN FINANČNÍCH ZDROJŮ PROJEKTU | | | | | | | 4 125 108,00 |
| | | Souhm za SR INV | | | | | | | 4 000 000,00 |
| | | Souhm za SR | | | | | | | 4 000 000,00 |
| | | Souhm zdrojů | | | | | | | 7 358 474,00 |

* hodnoty v jednotlivých řádcích se uvádějí v Kč na 2 desetinná místa

** pokud poskytovatel nestanovil jinak v podmínkách tohoto dokumentu, jsou závazné objemy aktuálního roku, pokud není pole závaznost vyplněno, není závaznost stanovena

*** v případě závaznosti INT se vyplňuje minimální a maximální hodnota (v případě jiné závaznosti netže pole vyplnit)

**** Klasifikace může být v průběhu roku upřesněna poskytovatelem

| | | |
|----------|-------------------------|---------------|
| Podmínky | Identifikační číslo EDS | 117D512003480 |
|----------|-------------------------|---------------|

- Příjemce dotace je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající ze znění textu podprogramu "Podpora regenerace panelových sídlišť pro rok 2013", který je nedílnou součástí "Rozhodnutí o poskytnutí dotace" (dále jen Rozhodnutí).
- Příjemce dotace bude akci realizovat v souladu s předloženými doklady, s posledním vydaným Rozhodnutím a zároveň v souladu s obecně závaznými předpisy.
- Pokud příjemce dotace zjistí, že není schopen zabezpečit realizaci akce podle bodu č. 2, předloží ministerstvu žádost o změnu včetně odůvodnění. Požádat o změnu lze pouze v době platnosti údaje.
- Výše vlastních finančních prostředků, která pokrývá dofinancování celkových nákladů akce k dotaci, musí být minimálně ve výši 30% celkových rozpočtových nákladů akce.
- Ukončení realizace akce je termín pro předání stavby regenerace panelových sídlišť, který účastník programu doloží předávacími protokoly.
- Nejpozději v termínu stanoveném v Rozhodnutí o poskytnutí dotace uvedeném jako maximální doručí účastník podprogramu ministerstvu dokumentaci závěrečného vyhodnocení akce podle § 6 vyhlášky č. 560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku v platném znění.
- Nedodržení termínu závěrečného vyhodnocení akce bude posuzováno jako méně závažné porušení rozpočtové kázně v souladu s ustanovením §44a odst. 4 písm. A) zákona 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Plátce, který neuplatňuje nárok na odpočet DPH, předloží bance k proplacení zvlášť pokyn k úhradě faktury dodavatele a zvlášť pokyn k úhradě DPH ve výši vyplývající z přenesené daňové povinnosti (příloha Zprávy MF ČR 5/2011 k bodu č. 3).
- DPH bude převedeno na účet příjemce (plátce), který zajistí v rámci odvodu daně převod na příslušný FÚ.
- Po celou dobu realizace akce a čerpání dotace je účet, na který bude převáděna DPH neměnný.
- Za splnění daňové povinnosti DPH včetně výpočtu je zodpovědný příjemce dotace.
- Proplacení dotace na pokrytí DPH je možné pouze jednorázově současně s předložením daňového dokladu, dodatečná výplata pouze DPH není možná.

Příjemce dotace prohlašuje, že se s výše uvedenými podmínkami seznámil a zavazuje se, že se jimi bude řídit.

Tímto vyjadřuji svůj souhlas a zavazuji se k dodržování a plnění výše stanoveného.

09 -01- 2014



.....
datum, podpis statutárního zástupce a otisk razítka
účastníka programu

Pokyny správce

| | | | | |
|-------------------|--------------|------------------|-------------------------|---------------|
| Datum Schválil | 13 -12- 2013 | Č.j. Vyřizuje | 38482/2013-84 | |
| | | | Identifikační číslo EDS | 117D512003480 |
| Razítko a podpis | | Telefon | | |
| | | E-mail | | |
| | | Fax | | |

Vydání tohoto rozhodnutí nepodléhá správnímu poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích

Na toto rozhodnutí se podle § 14 odst. 5 zákona č. 218/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, nevztahují obecné předpisy o správním řízení (zákon č. 500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů) a je vyloučeno jeho soudní přezkoumání.

Magistrát města Ostravy
odbor stavebně správní

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/337253/10/Správ./Vlt

Sp. zn.: S-SMO/ 312182/10/Správ.

Vyřizuje: Ing. Lenka Vltavská

Telefon: 599 443 124

Fax: 599 443 388

E-mail: vltavska@ostrava.cz

Dle rozdělovníku

Datum: 30.12.2010

Vypraveno:

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA

Toto rozhodnutí

nabylo právní moci

dnem29.3.2011.....



ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 212/10

Výroková část:

Magistrát města Ostravy, odbor stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a ustanovení § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 19.11.2010 podal SMO městský obvod Slezská Ostrava, IČ 00845451, Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava, který zastupuje společnost Invite Further s.r.o., : (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle §79, 81 a 92 stavebního zákona a §9 a 11 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

„Regenerace sídliště Muglinov“

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 23 – zastavěná plocha a nádvoří, 24/3 – zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 197/1 – ostatní plocha, 197/2 – ostatní plocha, 197/3 – ostatní plocha, 197/4 – ostatní plocha, 197/5 – ostatní plocha, 197/6 – ostatní plocha, 197/7 – ostatní plocha, 197/8 – ostatní plocha, 197/9 – ostatní plocha, 197/10 – ostatní plocha, 197/11 – ostatní plocha, 197/12 – ostatní plocha, 197/15 – ostatní plocha, 197/16 – ostatní plocha, 197/17 – ostatní plocha, 212/4 – ostatní plocha, 215/1 – ostatní plocha, 215/3 – ostatní plocha, 216/1 – ostatní plocha, 216/4 – ostatní plocha, 216/5 – ostatní plocha, 216/6 – ostatní plocha, 216/7 – ostatní plocha, 216/8 – ostatní plocha, 258/1 – ostatní plocha, 258/3 – ostatní plocha, 258/5 – ostatní plocha, 258/7 – ostatní plocha, 258/8 – ostatní plocha, 258/9 – ostatní plocha, 258/10 – ostatní plocha, 258/11 – ostatní plocha, 258/12 – ostatní plocha, 258/14 – ostatní plocha, 402/8 – ostatní plocha, 408/1 – ostatní plocha, 411/16 – ostatní plocha, 411/17 – ostatní plocha, 411/18 – ostatní plocha, 412/5 – ostatní plocha, 412/12 – ostatní plocha, 414/20 – ostatní plocha, 414/21 – ostatní plocha, 414/26 – ostatní plocha, 414/52 – ostatní plocha, 421/3 – ostatní plocha, 421/4 – ostatní plocha, 421/5 – ostatní plocha, 421/13 – ostatní plocha, 421/14 – ostatní plocha, 421/15 – ostatní plocha, 421/24 – ostatní plocha, 421/42 – ostatní plocha, 421/43 – ostatní plocha, 421/44 – ostatní plocha, 434 – ostatní plocha, 552/7 – ostatní plocha, 552/10 – ostatní plocha, 552/11 – ostatní plocha, 552/12 – ostatní plocha, 552/13 – ostatní plocha, 552/14 – ostatní plocha, 552/15 – ostatní plocha v katastrálním území Muglinov.



Řešené území je ohraničeno ulicemi Vdovská od pozemku parc.č. 197/6 po křížení s ulicí Lepařovou, Švédskou, U Kapličky, Hladnovskou, Želazného, po ulici Mojžíškovou.

Pozemky st.p.č. 23, 24/3 a parc.č. 197/1, 197/2, 197/3, 197/4, 197/6, 197/7, 197/8, 197/9, 197/10, 197/11, 197/12, 197/15, 197/16, 197/17, 215/1, 215/3, 216/1, 216/4, 216/5, 216/6, 216/7, 216/8, 258/1, 258/5, 258/7, 258/8, 258/9, 258/10, 258/11, 258/12, 408/1, 411/16, 411/17, 411/18, 412/12, 414/20, 414/52, 421/4, 421/5, 421/13, 421/14, 421/24, 434, 552/12, 552/13 a 552/15 v k.ú. Muglinov jsou ve vlastnictví statutárního města Ostravy, správa nemovitosti svěřena SMO městskému obvodu Slezská Ostrava, Těšínská 35, 710 16 Ostrava.

Pozemky parc.č. 197/5, 212/4, 258/3, 402/8, 412/5, 414/21, 414/26, 421/3, 421/15, 421/43, 421/44, 552/7, 552/10, 552/11 a 552/14 v k.ú. Muglinov jsou ve vlastnictví statutárního města Ostrava, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava.

Popis stavby:

SO 02 Místní komunikace

Úpravy komunikace Hladnovské

V křižovatce ulic U Kapličky, Staré Podolí a Hladnovská bude vybudována malá okružní křižovatka o průměru 25m s pojižděným prstencem. Prstenec šířky 3m bude zvýšen oproti niveletě vozovky dle TP 135 a bude tvořen z kamenného obrubníku a betonového nebo žulového povrchu. Křižovatka bude ve středu doplněna zelení, případně svislým architektonickým prvkem. Výjezd z kruhového objezdu směrem na komunikaci U kapličky a v obou směrech po komunikaci Hladnovské budou opatřeny středními dělicími ostrůvky. Tento střední dělicí ostrůvek šířky 4-5m je umístěn v délce od kruhového objezdu (šířka 4m) až po nově napojenou komunikaci Fojtskou (šířka 5m). Na výjezdech z kruhového objezdu budou doplněny přechody pro chodce, kolem kruhového objezdu jsou navrženy chodníky, které navazují na přechody pro chodce. Přechod jižně od kruhového objezdu se skládá ze dvou pruhů, z přechodu pro chodce a z přejezdu pro cyklisty.

Na komunikaci Hladnovské směrem na komunikaci Michálkovicovou jsou na stávajících zastávkách v obou směrech navrženy nové přístřešky MHD.

Na širokém vjezdu ze slepé komunikace z pozemku parc.č. 258/5 na ul. U Kapličky je vložen střední dělicí ostrůvek. Ostrůvek je upraven tak, aby vyhovoval průjezdu hasičských vozidel, v případě potřeby (urgentní zásah) je možné přejet i středem ostrůvku, který bude na pojezd dimenzován.

Úpravy komunikace Fojtské

Stávající komunikace ulice Fojtská bude prodloužena a propojena s komunikací Hlanovskou. Propojení je navrženo v blízkosti jižní části ostrůvku, kde bude vytvořena nová křižovatka. Nová komunikace je navržena šířky 4,5m. Komunikace bude sloužit pouze pro provoz osobních vozidel s případnou výjimkou svozu odpadu a pro příjezd k nově navrženým parkovištím. Z komunikace Fojtské budou přístupná nově budovaná parkoviště. Jedná se o parkoviště pro 12 aut (z toho je jedno stání vyhrazeno pro vozidlo, přepravující osobu těžce tělesně postiženou) a o parkoviště pro 16 aut (z toho je jedno stání vyhrazeno pro vozidlo, přepravující osobu těžce tělesně postiženou), které jsou umístěné na pozemcích parc.č. 23, 24/3, 216/8, 216/4. K těmto parkovištím přiléhají nově navržené chodníky šířky 2m. Z komunikace Fojtské je dále přístupné nově budované parkoviště pro 22 aut, které je umístěné na pozemcích parc.č. 216/6, 216/5, 216/7, 216/1, toto parkoviště lemují nově navržené chodníky šířky 2 a 2,5m. Vedle parkoviště z východní strany je na pozemcích parc.č. 216/7, 216/5, 216/1 navrženo hřiště pro míčové sporty rozměru tenisového kurtu. Dále je z ulice Fojtské přístupné parkoviště pro 19 aut, umístěné na pozemcích parc.č. 421/14 a 258/1 (z toho je jedno stání vyhrazeno pro vozidlo, přepravující osobu těžce tělesně postiženou).

Úpravy komunikace Švédské

Křižovatka ul. Švédská a U Kapličky je navržena k přebudování na miniokružní křižovatku průměru 15m s pojižděným středem o průměru 4m ze žulových kostek, tím dojde ke snížení kolizní plochy křižovatky a



k žádoucímu dopravnímu zklidnění na hlavním komunikačním vstupu do sídliště. Výjezdy z kruhového objezdu jsou opatřeny přechody pro chodce.

Formou zvýšené plochy křižovatky bude řešen úsek komunikace Švédské od křižovatky ulic Švédská a Křížkovského až po sousední pozemek parc.č. 197/3.

Nově je navrženo parkoviště pro 16 aut (z toho je jedno stání vyhrazeno pro vozidlo, přepravující osobu těžce tělesně postiženou) v blízkosti u křižovatky ulic Švédské a U Kapličky na pozemcích parc.č. 197/11, 197/2. Za tímto parkovištěm směrem do vnitrobloku je navrženo dětské hřiště na pozemku parc.č. 197/2, které bude zatravněno a opatřeno mobiliářem. Kolem parkoviště a hřiště jsou navrženy propojovací chodníky šířky 2m.

Nové parkovací zálivy pro 7 aut jsou navrženy podél ulice Švédské na pozemku parc.č. 258/7 v blízkosti křižovatky ulic Švédské a Křížkovského.

Na pozemku parc.č. 197/1 se umísťuje nový dvoupodlažní parkovací dům o půdorysných rozměrech 26,8x17,8m výšky 3,9m. Parkovací dům je umístěn v terénu, kdy směrem ke stávajícímu bytovému domu je parkovací dům zapuštěn do terénu a nad terén vystupuje 400mm. Do parkovacího domu jsou navrženy dva vjezdy. Jeden vjezd je navržen z ulice Švédské v šířce 4,5, sklonu 10% a zpřístupní 1.PP objektu. Druhý vjezd je navržen z příjezdové komunikace na pozemku parc.č. 197/5 v šířce 4,5m a sklonu 4% a zpřístupní 1.NP. Parkovací dům zajistí parkování pro 44 aut. Dešťové vody budou z parkovacího domu odvedeny kanalizační přípojkou délky 12m, napojenou do stávající kanalizace v ulici Fojtské.

Úpravy komunikace Vdovské

Křižovatka ulic Křížkovského a Vdovská je navržena k vyzvednutí prahem do zvýšené plochy křižovatky. Minimální délky náběhu prahů budou 1m, což odpovídá požadavkům TP 85 na návrhovou rychlost 30km/hod při předpokládané výšce prahu 10cm nad stávající vozovkou. Náběhy na zpomalovací prahy se předpokládají v konstrukci ze žulových kostek min. 100/100mm uložené do betonového lože tl. min. 100mm. Kostky se uloží klenbovým způsobem, aby bylo zabráněno jejich vytrhávání.

Z komunikace Vdovské je navržen nový vjezd na nově navržené parkoviště pro 22 aut na pozemku parc.č. 197/1 u objektu p.č.st. 1151.

Vnitroblok mezi ulicemi Vdovskou, Švédskou a Křížkovského

Na pozemku parc.č. 197/1 je navrženo nové schodiště, které propojí stávající parkoviště na pozemcích parc.č. 197/7 a 197/9.

Nově jsou navrženy chodníky od nového parkovacího domu na pozemku parc.č. 197/1 k nově budovanému parkovišti na pozemku parc.č. 197/1 u objektu p.č.st. 1151. Jeden chodník je navržen přímý šířky 2m a navazuje na stávající chodníky ve vnitrobloku. Druhý chodník je navržen hadovitého tvaru vzhledem k sklonitému terénu tak, aby byly splněny požadavky na max. sklon chodníku dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. Chodníky s velkým podélným sklonem budou doplněné zábradlím. V místě mezi těmito novými chodníky budou provedeny terénní úpravy, které budou spočívat v navýšení terénu. V tomto místě je navržena pobytová plocha s amfiteátr a s dětským hřištěm, které jsou umístěné mezi nově vzniklé chodníky. Amfiteátr je do svahu umístěn formou několika zarovnaných zatravněných stupňů, která budou drženy cihlovými zídkami.

Vnitroblok u ulice U Kapličky

Nově je navrženo parkoviště pro 10 aut (z toho je jedno stání vyhrazeno pro vozidlo, přepravující osobu těžce tělesně postiženou) na pozemku parc.č. 258/7 u vjezdu z komunikace U Kapličky do vnitrobloku. 3 nová zálivová parkovací stání jsou navržena před objektem p.č.st. 152.

U objektu p.č.st. 1242 je navrženo hřiště na pozemku parc.č. 258/7. Jedna část hřiště bude s pískovým povrchem, druhá část bude určena k posezení.

V tomto území jsou také doplněny chodníky kolem objektu p.č.st. 152 a podél stávajícího parkoviště na ulici U Kapličky.

V místě křížení příjezdové komunikace do území s cyklostezkou bude vytvořen zvýšený prah.



Cyklistická stezka

Nově je navržena cyklistická stezka šířky 2m, oddělená od souběžného chodníku pásem z reliéfní dlažby šířky 30cm a jednořádkem žluté zámkové dlažby 100/100mm. Stezka vede od křižovatky Švédské a Křížkovského a pokračuje mezi domy p.č.st. 69 a 1242 kolem parkoviště u domu p.č.st. 152 až ke kruhovému objezdu na křižovatce ulici Hladnovské a U Kapličky.

Na příjezdových komunikacích k domům p.č.st. 988, 1150, 1229, 1053, a 1228 budou umístěny zpomalovací prahy šířky 1m.

Veřejné osvětlení (VO)

V celém území je navrženo doplnění stávajícího veřejného osvětlení, resp. jeho rozšíření. Nově jsou v řešeném území umístěny rozvody VO včetně stožárů.

Pro komunikaci Hladnovskou jsou navržena svítidla s osvětleností 5lx, pro ostatní komunikace 3lx. Chodníky budou osvětleny svítidly s osvětleností 2lx, cyklistická stezka 3lx.

Přeložky, nové inženýrské sítě

Přeložka stožárů VO

Budou přeloženy dva betonové stožáry JB9/6 v majetku ČEZ Distribuce a.s., umístěné na pozemku parc.č. 197/11 u ulice Švédské.

Přeložky NN

Dojde k přeložce stožáru (JB10,5/3) na ulici Švédské na pozemku parc.č. 197/11) a dvou stožárů (2xJB9/6) na ulici Fojtské, na pozemku parc.č. 216/4 a na pozemku parc.č. 216/6.

Vodovod

Bude provedena přeložka stávajícího vodovodu DN100. Vodovodní řad je umístěn na pozemku parc.č. 197/1, začíná u stávajícího bytového domu p.č.st. 1202 a ukončen je u nově budovaného parkoviště z ulice Vdovské.

Nově bude vybudován vodovod DN100, který bude ukončen nadzemním hydrantem. Tento nový vodovod je umístěn z jižní strany nově budovaného parkoviště z ulice Vdovské.

Dále bude přeloženo stávající vodovodní potrubí, které je umístěno v místě pod nově vznikajícím násypem. Přeložka bude spočívat v novém uložení vodovodní trubky do normové hloubky dle upraveného terénu ve stejné trase.

Kanalizace

V místě prodloužení komunikace Fojtské bude vybudována nová kanalizace DN300 na pozemku parc.č. 258/1 a 258/5, která odvede dešťové vody z nově budovaného parkoviště (parkoviště je umístěno na pozemcích parc.č. 421/14 a 258/1). Kanalizace je zaústěna do stávající kanalizace ve správě OVaK, a.s. Délka této větve je 21,5m.

Další větev nově budované kanalizace, která je umístěna na pozemku parc.č. 23 a 258/10, bude odvádět dešťové vody z nově budovaného parkoviště (parkoviště je umístěno na pozemcích parc.č. 23, 24/3, 216/8, 216/4). Tato větev kanalizace je zaústěna do stávající kanalizace ve správě OVaK, a.s. Délka této větve je 62,5m.

Plynovod

U stávajícího bytového domu p.č.st. 1054 se provede úprava stávajícího plynovodu. Do nově navýšeného terénu se uloží potrubí PE d110 s krytím 80cm a stávající potrubí se na něj napojí. Trasa nového potrubí je vedena nad trasou stávajícího potrubí plynu. Celková délka této „přeložky„ je 67,5m.



Trakční vedení

Po vybudování okružní křižovatky Hladnovská, U Kapličky a Staré Podolí dojde k úpravě trolejového vedení. Nová nosná síť bude zavěšena na stávajících a nových ocelových trubkových stožárech.

Přeložka sdělovacího vedení Telefónica O2 Czech Republic a.s.

Přeložka je navržena v úseku od nově přeloženého sloupu, který je umístěn na ulici Švédské u pozemku parc.č. 197/11 po stávající sloup, který je umístěn v ochranném pásmu stavební uzávěry Kutací jámy č. 6. Celková délka nadzemního vedení je 42m.

Veškeré nově navržené vedení NN a VO budou umístěny pod zem. Výjimku tvoří vedení VO a přeložka NN, které jsou umístěny v ochranném pásmu stavební uzávěry č. 6 a stavební uzávěry Barbora. Pro tyto části vedení vydal odbor stavebně správní Magistrátu města Ostravy výjimku č. 11/10V dne 13.12.2010 pod sp.zn. S-SMO/ 295104/10/Správ., č.j. SMO/333381/10/Správ./Vlt.

Realizace úprav v řešeném území bude probíhat v devíti etapách (předmětem PD je etapa 2.-10.).

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Celá stavba se umísťuje na pozemcích st.p.č. 23, 24/3 a parc.č. 197/1, 197/2, 197/3, 197/4, 197/6, 197/7, 197/8, 197/9, 197/10, 197/11, 197/12, 197/15, 197/16, 197/17, 215/1, 215/3, 216/1, 216/4, 216/5, 216/6, 216/7, 216/8, 258/1, 258/5, 258/7, 258/8, 258/9, 258/10, 258/11, 258/12, 408/1, 411/16, 411/17, 411/18, 412/12, 414/20, 414/52, 421/4, 421/5, 421/13, 421/14, 421/24, 434, 552/12, 552/13 a 552/15 v k.ú. Muglinov.
Podrobnosti umístění stavby na pozemcích jsou patrné z ověřeného výkresu „Situace nově umísťovaných částí stavby“ č.v. 2a v měřítku 1:500, autorizovaným architektem který je nedílnou součástí tohoto územního rozhodnutí.
2. Projekt ke stavebnímu řízení, případně ohlášení, musí, kromě požadavků stavebního zákona, vyhlášky č.499/2006Sb., o dokumentaci staveb, vyhlášky č.526/2006Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, a dalších právních předpisů, obsahovat:
 - a. situaci s vyznačením stávajících podzemních vedení inženýrských sítí, procházejících místem stavby, a způsob jejich ochrany při provádění stavby, který musí být v souladu s podmínkami vyjádření správců sítí k této stavbě (Ostravské vodárny a kanalizace a.s. ze dne 26.1.2010 zn. 6.2/2025/0345/10/Dan, RWE Distribuční služby s.r.o. ze dne 29.12.2009 zn. 3307/09/155, Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 16.7.2010 zn. 77783/09/MOV/VV0, Ostravské komunikace, a.s. ze dne 15.1.2010 zn. TSÚ/3862/VOR/09, ze dne 2.12.2009 zn. tsú/3862/09/Hi, Maxprogres, s.r.o. ze dne 27.10.2009 zn. 287/271009/OV, ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 30.11.2009 zn. 1024790340, UPC Česká republika, a.s. ze dne 8.7.2009 zn. Ma 1891).
 - b. výkres, prokazující dodržení ČSN 73 6005 - prostorové uspořádání sítí technického vybavení v místech křížení a souběhů navržených inženýrských sítí se stávajícími podzemními vedeními
 - c. opatření na ochranu zachovávaných dřevin, nacházejících se ve vzdálenosti od stavby, v níž může dojít k jejich dotčení, s přihlédnutím k ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
 - d. údaje o nakládání s odpady, vznikajícími během stavby (druhy odpadů, přibližné množství, způsob likvidace)
 - e. podrobné řešení požární bezpečnosti stavby
3. K dalšímu stupni bude doloženo rozhodnutí o připojení nově napojovaných komunikací.
4. Projekt ke stavebnímu řízení, případně ohlášení, bude mimo jiné projednán s:
 - a. MMO odborem ochrany životního prostředí
 - b. MMO odborem dopravy
 - c. SMO ÚMOB Slezská Ostrava, silničním správním úřadem
 - d. Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje



- e. Ostravskými vodárnami a kanalizacemi a.s.
- f. Ostravskými komunikacemi, a.s.
- g. RWE Distribučními službami, s.r.o.
- h. ČEZ Distribucí a.s.
- i. Maxprogres, s.r.o.
- j. UPC Česká republika, a.s.
- k. T-mobilem Czech Republic a.s.

Účastník řízení podle §27 odst.1 správního řádu:

SMO městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava

Odůvodnění:

Dne 19.11.2010 podal SMO městský obvod Slezská Ostrava, IČ 00845451, Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava, který zastupuje společnost Invite Further s.r.o.,

(jen "žadatel") žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Tímto dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil opatřením sp.zn. S-SMO/312182/10/Správ., č.j. SMO/313839/10/Správ./Vlt ze dne 22.11.2010 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil na den 23.12.2010 konání veřejného ústního jednání v kanceláři č. 381 odboru stavebně správního Magistrátu města Ostravy. Zároveň stanovil, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při tomto veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlíženo. O výsledku byl sepsán protokol, který je součástí spisu.

Vzhledem k tomu, že je pro dané území vydán územní plán, bylo oznámení o zahájení územního řízení oznamováno účastníkům řízení podle §85 odst.1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě a účastníkům řízení podle §85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úředních deskách Magistrátu města Ostravy a SMO Městského obvodu Slezská Ostrava. Patnáctým dnem po vyvěšení oznámení na úřední desce Magistrátu města Ostravy bylo oznámení považováno za doručené.

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

podle §85 odst.1 stavebního zákona

a) žadatel

Městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava

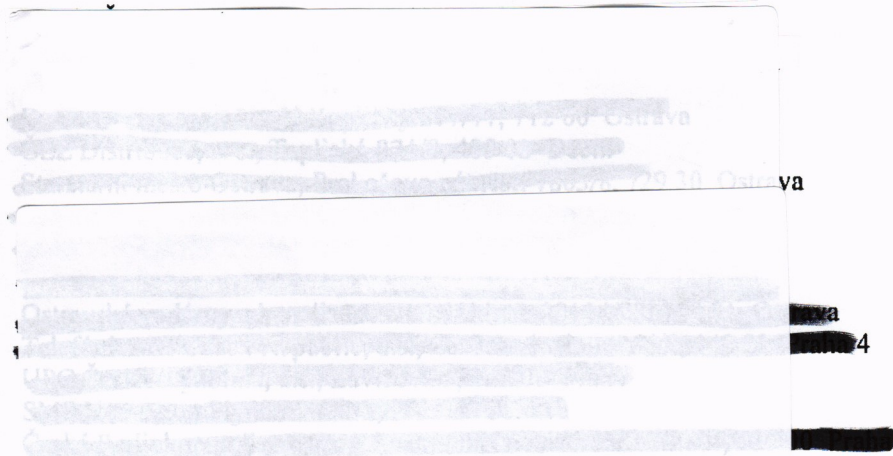
b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava

podle §85 odst.2 stavebního zákona

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě





b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno vlastníci bytových jednotek a objektů, které se nachází v řešeném území, které je ohraničeno ulicemi Vdovská od pozemku parc.č. 197/6 po křížení s ulicí Lepařovou, ulice Švédská, U Kapličky, Hladnovská, Želazného, Švédská po ulici Mojžíškovou

Žadatel splnil informační povinnost, vyplývající z ust. § 87 odst.2 stavebního zákona. Zajistil, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o územní rozhodnutí včetně grafického vyjádření záměru, byla bezodkladně vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Doklad o splnění informační povinnosti žadatele je součástí spisu.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

- Koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Ostravy č. 1669/2009 vydané útvarem hlavního architekta MMO, zn. SMO/121315/09/ÚHA/KOZ ze dne 13.1.2010, v rámci kterého se vyjádřil odbor ochrany životního prostředí, odbor dopravy, útvary hlavního architekta – odd. územního plánování a odd. památkové péče
- SMO ÚMOb Slezská Ostrava, silniční správní úřad, stanovisko ke stavbě zn. S-Sle/16693/09/TSKZaH ze dne 29.12.2009
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, závazné stanovisko ke stavbě zn. Prev-5440/KŘ-2009 ze dne 14.12.2009
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, závazné stanovisko ke stavbě zn. HOK/OV-11317/215.1.3/09-003 ze dne 7.1.2010
- Policie ČR, Městské ředitelství policie Ostrava, dopravní inspektorát, zn. KRPT-681-2423/ČJ-2009-070707 ze dne 27.1.2010 a zn. KRPT-876-231/ČJ-2009-07001T ze dne 24.7.2009
- Ostravské komunikace, a.s., zn. TSÚ/3862/VOR/09 ze dne 15.1.2010, zn. TSÚ/3862/09/Hi ze dne 2.12.2009, zn. TSÚ/2169/VOR/09 ze dne 15.7.2009
- Dopravní podnik Ostrava a.s., zn. 14806/MD/09/Kr ze dne 26.1.2010 a zn. 7457/MD/09/Kr ze dne 10.7.2009
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., zn. 6.2/2025/0345/10/Dan ze dne 26.1.2010
- ČEZ Distribuce, a.s., zn. 1024790340 ze dne 11.12.2009
- RWE Distribuční služby, s.r.o., zn. 3307/09/155 ze dne 29.12.2009
- Dalkia Česká republika, a.s., zn. 24420/Kr/140110-1 ze dne 14.1.2010



- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., zn. 77783/09/MOV/VV0 ze dne 16.7.2009
- UPC Česká republika, a.s., zn. Ma 1891 ze dne 8.7.2009
- České Radiokomunikace, a.s. zn. ÚTS/P 48326/09 ze dne 15.6.09
- MAXPROGRES, s.r.o., zn. 287/271009/OV ze dne 27.10.2009

V průběhu řízení skončila platnost vyjádření těchto správců inženýrských sítí, které nebyly stavbou dotčeny – GTS Novera s.r.o., Sitel, spol. s r.o., Vodafone ČR, a.s., Ovanet a.s., Self servis, spol. s r.o., Poda a.s., NWR Energy, a.s. OKD, a.s., CSS Informační technologie, ČEZ ICT Services, a.s.. Vzhledem k tomu, že stavební úřad v řešené lokalitě v předmětném období neumísťoval žádnou stavbu výše jmenovaných majitelů a správců sítí, nepovažoval za nutné prodlužovat platnost jejich vyjádření.

K dokumentaci bylo doloženo požárně bezpečnostní řešení stavby parkovacího domu na ulici Švédské. Požárně bezpečnostní řešení zpracoval

Z hledisek, uvedených v §90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umísťovaná stavba je v souladu:

- se schválenou územně plánovací dokumentací - Územním plánem města Ostravy, schváleným zastupitelstvem města dne 5.10.1994 s platností od 15.11.1994, včetně jeho pozdějších změn a úprav - stavba je v souladu s funkčním využitím „Bydlení hromadné“, kde umístění vybavenosti, které slouží danému území, příslušných komunikací, veřejné zeleně a hřišť dle regulativů funkčního a prostorového uspořádání území je zařazeno do kategorie „vhodné“. Umístění hromadných garáží a nezbytné technické vybavenosti, tj. inženýrských sítí je zařazeno do kategorie „přípustné“. Pro posouzení přípustnosti stavby v kategorii „přípustné“ jsou rozhodující výlučně hlediska urbanistická, toto spadá do kompetence útvaru hlavního architekta MMO a ochrany životního prostředí. K posouzení stavby v kategorii „přípustné“ má být přizván příslušný městský obvod. Hlediska urbanistická a ochrany životního prostředí byla posouzena v rámci koordinovaného stanoviska č. 1669/2009, vydaného dne 13.1.2010 pod č.j. SMO/121312/09/ÚHA/KOZ. Městský obvod Slezská Ostrava je žadatelem pro umístění stavby, lze tedy předpokládat, že se stavbou souhlasí.
- s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č.4 k této vyhlášce.

Stavba je v souladu s požadavky prováděcí vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, zejména s §6 – nové chodníky budou odvodněny do terénu vsakem, nově budované zpevněné plochy – parkoviště budou odvodněné pomocí vpustí a nových kanalizačních přípojek do stávající kanalizace pro veřejnou potřebu. Parkovací dům je navržen jako dvoupodlažní s tím, že parkování v 1.NP je navrženo jako otevřené, světlá výška v 1.PP je navržena 2400mm v souladu s normovou hodnotou. Objekt je v 1.PP větrán přirozeně vjezdovými vraty a otvory.

Stavba je navržena v souladu s prováděcí vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a to s §20 odst. 5 písm. c) – srážkové vody z nově umísťovaných chodníků budou zasakovány do terénu. Nově budovaná parkoviště budou odvodněny pomocí nově budované kanalizační přípojky s napojením na stávající kanalizaci. Dešťové vody z nového parkovacího domu budou odváděny novou kanalizační přípojkou do stávající kanalizace v ulici Fojtské. V souladu s §23 jsou nově navržená parkoviště přístupna ze stávajících komunikací, nově navržené přípojky jsou napojeny na stávající inženýrské sítě. Dle požadavku §24 jsou rozvodná energetická zařízení resp. rozvody VO umístěny pod zemí. Výjimku tvoří dva úseky, kdy je vedení VO a překládané vedení NN umístěno nad zemí. Pro tato nadzemní vedení byla vydána odborem stavebně správním MMO vydána výjimka č. 11/10V.

Stavba je v souladu s prováděcí vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Řešené území je členitého terénu s různým převýšením. V souladu s §4 vyhlášky jsou nově navrhované chodníky a veřejné pochůzí plochy navrženy v šířce



min. 2m. Sklony nově navržených chodníků v území jsou navrženy max. 8,3%. Napojení nově budovaných chodníků je navrženo bezbariérové. V řešeném území jsou navržena 4 nová parkoviště a další parkoviště budou rekonstruována. Celkem bude v území vyhrazeno 17 parkovacích stání pro vozidlo, přepravující osobu těžce tělesně postiženou, přičemž celkový počet parkovacích stání nově budovaných je 168.

- s požadavky podle zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů - k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy.

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje vydal dne 14.12.2009 pod zn. Prev-5440/KŘ-2009 na základě předloženého požárně bezpečnostního řešení stavby souhlasné závazné stanovisko s podmínkou na podrobné řešení požární bezpečnosti a jeho předložení. Tato podmínka byla zapracována do podmínek tohoto územního rozhodnutí v podmínkách č. 2.e a 4.d.

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy vydal v rámci koordinovaného stanoviska č. 1669/2009 kladné závazné stanovisko v souladu s ust. §12 odst.2 zákona č. 114/1992 Sb., kterým udělil žadateli souhlas k zásahu do krajinného rázu v rámci předmětné stavby. Stavba byla posouzena dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu §65 tohoto zákona bylo vydáno kladné stanovisko s podmínkami. Podmínka č. 1, která se týkala umístění výkopů vzhledem k zachovávaným stromům nebyla zahrnuta do podmínek rozhodnutí, neboť se týká realizace stavby a může být zahrnuta ve smyslu §115 stavebního zákona do podmínek stavebního povolení. Podmínka č. 2 ze stanoviska, která se týkala předložení dalšího stupně odboru ochrany životního prostředí MMO byla zapracována do podmínek rozhodnutí v podmínce č. 4.a.

Odbor dopravy Magistrátu města Ostravy vydal v rámci koordinovaného stanoviska č. 1669/2009 souhlasné stanovisko ke stavbě. Podmínka na předložení dalšího stupně projektové dokumentace byla zapracována do podmínek rozhodnutí v podmínce č. 4.b.

Ke stavbě vydal dne 29.12.2009 stanovisko SMO ÚMOB Slezská Ostrava, odbor technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů pod sp.zn. S-Sle/16693/09/TSKZaH.

Ke stavbě se vyjádřila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě. Na základě předložené dokumentace vydala dne 7.1.2010 pod č.j. HOK/OV-11317/215.1.3/09-003 souhlasné závazné stanovisko bez podmínek.

- s požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu - v rámci stavby bude upravena stávající křižovatka ulic Hladnovská a U kapličky, kde bude zřízen nový kruhový objezd. Další kruhový objezd bude vybudován v místě křížení ulic Švédská a U Kapličky. Nově bude napojena prodloužená komunikace Fojtská. Nově budou v území vybudovány nové chodníky, parkoviště, cyklostezka. Stavba neklade nové nároky na technickou infrastrukturu.

V průběhu řízení nebyla uplatněna žádná závazná stanoviska dotčených orgánů, žádné námítky účastníků řízení, ani žádné připomínky veřejnosti.

Ústního jednání, konaného dne 23.12.2010 v kanceláři č. 381 odboru stavebně správního Magistrátu města Ostravy se zúčastnila za investora
investičního odboru, _____ institutu pro hospodaření energií, s.r.o. za

zástupce žadatele, _____ zplnomocněn zástupcem žadatele ve věci projednání územního řízení,
za projektanta. Ústní jednání vedla _____ Na ústním jednání nebyly vzneseny

žádné námítky ani připomínky ke stavbě.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.



Podmínky, které se vztahují k provádění a užívání stavby, nebyly do podmínek územního rozhodnutí zahrnuty, neboť ty může stavební úřad ve smyslu §115 stavebního zákona zahrnout až do podmínek stavebního povolení. Proto je nutné, aby dotčené orgány, účastníci řízení a správci dotčených sítí tyto své podmínky uplatnily ve stavebním řízení.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů.

Před vydáním rozhodnutí dal stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ust. §36 odst.3 správního řádu. Této možnosti, o níž byli účastníci vyrozuměni opatřením č.j. S-SMO/312182/10/Správ., SMO/313839/10/Správ./Vlt ze dne 22.11.2010 žádný z účastníků nevyužil.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním, adresovaným odboru stavebně správnímu Magistrátu města Ostravy. Za den doručení je považován patnáctý den po vyvěšení oznámení o možnosti převzít písemnost na úřední desce Magistrátu města Ostravy.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno a nebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.



Ing. Jarmila Horáková, Ph.D., v. r.
vedoucí odboru stavebně správního

Lenka Vltavská

Za správnost vyhotovení:
Ing. Lenka Vltavská
referent odboru stavebně správního

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Příloha:

„Situace nově umístěvaných částí stavby“ č.v. 2a v měřítku 1:500, autorizovaným architektem
ověřená stavebním úřadem

Rozdělovník

Účastníci řízení:

podle §85 odst.1 stavebního zákona (doručuje se jednotlivě)

a) žadatel

Městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava, prostřednictvím zástupce Invite Further s.r.o., [redacted] taborova 602/35, 779 00 Olomouc

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava

podle §85 odst.2 stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou formou oznámení o možnosti převzít písemnost)

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Technické služby, a.s., [redacted] HBH projekt, Pracoviště inženýrských služeb, Dopravní podnik Ostrava a.s., Dalkia Česká republika, a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., [redacted] ČEZ Distribuce, a. s., Statutární město Ostrava prostřednictvím odboru majetkového, [redacted] MAXPROGRES, s.r.o., Ostravské komunikace, a.s., Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Telefónica 02 Czech Republic, a.s., UPC Česká republika, a.s., SMP Net, s.r.o., České Radiokomunikace a.s.

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

vlastníci bytových jednotek a objektů, které se nachází v řešeném území, které je ohraničeno ulicemi Vdovská od pozemku parc.č. 197/6 po křížení s ulicí Lepařovou, ulice Švédská, U Kapličky, Hladnovská, Želazného, Švédská po ulici Mojžíškovou

Dotčené orgány

MMO - Odbor dopravy, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

MMO - Odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

Městský obvod Slezská Ostrava, silniční správní úřad, Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 724/7, 702 00 Ostrava



Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Slezská Ostrava
odbor územního plánování a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č.j.: SLE/04599/12/ÚPaSŘ/Zá

Sp. Zn.: S-SLE/53795/11/ÚPaSŘ

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Karla Záhorová
Telefon: 599 410 046
Fax: 599 410 069
E-mail: kzahorova@slezska.cz

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Úřad městského obvodu Slezská Ostrava



Datum: 6. února 2012

Vypraveno:

Toto rozhodnutí nabývá právní moci
dnem 14. března 2012



Rozhodnutí č. 40 / R / 2012

Výroková část:

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ust. § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (obecní zřízení) a článku 21 písm. c) bodu I obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 11/2000 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení přezkoumal, podle § 109 až 114 stavebního zákona, žádost o stavební povolení ze dne 7.12.2011, kterou podal stavebník SMO městský obvod Slezská Ostrava, IČ 00845451, Těšínská č.p. 138/35, 710 16 Ostrava - Slezská Ostrava, kterého zastupuje na základě plné moci SMO ÚMOB Slezská Ostrava, Těšínská č.p.138/35, 710 16 Ostrava - Slezská Ostrava (dále jen „stavebník“) a na základě provedeného řízení:

I. vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, v platném znění

stavební povolení

na stavbu: "Regenerace Sidliště Muglinov – 9.etapa"

- objekty SO 02 - úprava chodníků, schodišť a ploch před garážemi, včetně opěrných zdí okolo amfiteátru, SO 08 - amfiteátr a pobytové plochy, SO 04.2 - nové veřejné osvětlení, SO 012.2 - přeložky UPC a SO 06 - přeložky plynu,

(dále jen „stavba“) na pozemku pozemková parcela číslo 197/1 v katastrálním území Muglinov.

Stavba obsahuje:

Objekt SO 02- místní komunikace – předložená projektová dokumentace této části řeší:

- vybudování nových chodníků šířky 2,00 m v celkové délce 320 m
- opravu stávajících chodníků šířky 2,00 m v celkové délce cca 380 m. Povrchu jsou navrženy ze zámkové dlažby.
- úpravu přejezdu ke garážím v souhrnné délce 37,50 m
- provedení úpravy pěti venkovních schodišť
- vybudování tří nových venkovních schodišť

- 5) Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2012.
- 6) Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
- 7) Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek o povolení stavby, který tam bude ponechán až do vydání kolaudačního souhlasu.
- 8) Stavebník dále zajistí, aby na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
- 9) Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: oprávněnou právnickou nebo fyzickou osobou dle výsledku výběrového řízení. Stavebnímu úřadu bude před zahájením prací oznámen zhotovitel stavby, včetně osoby zodpovědné za vedení stavby.
- 10) Stavbu lze užívat na základě na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona).
- 11) Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
 - dokončení přeložek podzemních sítí
 - dokončení stavby k provedení závěrečné kontrolní prohlídky.
- 12) Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
- 13) K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy zejména následující doklady:
 - popis a zdůvodnění provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace
 - dokumentace skutečného provedení stavby (dojde-li k odchylkám proti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci)
 - geometrický plán pro vyznačení změny obvodu stavebních objektů a geodetické zaměření přeložek inženýrských sítí
 - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, zejména:
 - zpráva o revizi elektrického zařízení
 - zpráva o revizi plynového zařízení
 - zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen)
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle §156 stavebního zákona
 - plná moc v případě zastupování stavebníka
 - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby
- 14) Realizací stavby a jejím provozováním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
- 15) Veškerá případná manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace záměru musí být provedena tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými nebo odpadními vodami.
- 16) Povolení umístění a provedení objektů zařízení staveniště bude řešeno samostatně zhotovitelem stavby.
- 17) S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností, musí být nakládáno v souladu s ustanoveními zákona čis. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.

Č.j.: SLE/04599/12/ÚPaSŘ/Zá

18) Před vydáním kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s předchozí podmínkou.

19) Zachovávané dřeviny, které se nacházejí ve vzdálenosti od stavby, v níž může dojít k jejich dotčení, budou v souladu s ust. § 7 odst. 1 vyhlášky č. 114/1992 Sb., chráněny před poškozováním a ničením (v nadzemní i podzemní části), bude přihlédnuto k ČSN 83 90 61, zejména k bodům 4.6, 4.8, 4.10, 4.11, 4.12 a 4.14. Výkopy budou realizovány ve vzdálenosti větší než 2 m od pat kmenů stromů a v průmětu korun budou provedeny ručně. Při realizaci výsadeb bude přihlédnuto k ČSN 83 90 21 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba, zejména k bodům 3, 4, 5, 6, 7, 8.3 a 9.

20) Při realizaci stavby nebudou vnášeny tuhé znečišťující látky do ovzduší, při manipulaci se sypkými materiály budou dodržována protiprašná opatření (zaplachtování, zakrytování, skrápění)

20) Při realizaci stavby budou splněny podmínky dotčených orgánů a správců inženýrských sítí, uvedené v jejich stanoviscích a vyjádřeních, zejména:

- a) Ostravské vodárny a kanalizace a.s. dne 8.12.2011, zn.: 6.2/8025/10931/11/Dan
- b) RWE Distribuční služby, s.r.o., zn. 5000534826 ze dne 21.10.2011 a 13.12.2011
- c) ČEZ Distribuce, a.s. dne 25.10.2011, zn.: 001038196870
- d) MAXPROGRES, s.r.o., dne 12.10.2011, zn.: OV 11040217
- e) SMO ÚMOb Slezská Ostrava, odbor TSKZaH ze dne 1.11.2010 zn.: SLE/43304/11/TSKZaH/Sý
- f) Dalkia Industry CZ, a.s. dne 30.6.2011 zn.: EGV 471/2011
- g) Ostravské komunikace, a.s., zn. OKAS-5397/2011/TSÚ/Hi, ze dne 4.10.2011
- h) T-Mobile dne 6.12.2011, zn.: 101-11-M-PJ
- ch) MMO odbor dopravy, zn. SMO/368092/11/OD/2 ze dne 16.11.2011
- i) UPC Česká republika, a.s. dne 13.10.2011, zn.: Ku/4792
- j) Hasičský záchranný sbor MSK dne 24.10.2011, zn.: HSOS-11775-2/2011
- k) Povodí Odry, s.p. dne 15.11.2011, zn.: 15652/923/2/821.10/2011

III. vydává rozhodnutí o námitkách účastníků řízení :

Námitce paní

, která se týkala umístění 1 ks lampy veřejného osvětlení a schodiště, jako příslušenství chodníku, na pozemku parc.č. 197/1 v mezibloku bytových domů na pozemcích parc.č. st. 1202 a parc.č. st. 1151, se **vyhovuje**.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"): SMO městský obvod Slezská Ostrava, IČ 00845451, Těšínská č.p.138/35, 710 16 Ostrava - Slezská Ostrava.

Odůvodnění:

Dne 7.12.2011 obdržel stavební úřad žádost výše uvedeného stavebníka o vydání stavebního povolení na předmětnou stavbu. Územní rozhodnutí pro předmětnou stavbu vydal odbor stavebně správní Magistrátu města Ostravy dne 30.12.2010 pod č.j. SMO/337253/10/Správ./Vlt – územní rozhodnutí čís. 212/10. Předmětné rozhodnutí nabylo právní moci dne 29.3.2011.

K vydání povolení pro část stavby v rámci stavebního objektu SO 02 bylo speciálním stavebním úřadem, příslušným dle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dle § 15 stavebního zákona vydáno dne 20.12.2011 stanovisko pod. čís. jed.: SLE/56170/11/ÚPaSŘ/Žb.

Č.j.: SLE/04599/12/ÚPaSŘ/Zá

Stavební úřad opatřením ze dne 20.12.2011 oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 10 dnů od doručení tohoto oznámení.

V rámci dané lhůty se na odbor ÚPaSŘ ÚMOB Slezská Ostrava dostavili účastníci řízení – dne 28.12.2011 paní [redacted], dne 2.1.2012 paní [redacted], a dne 4.1.2012 zástupce společnosti Dalkia Česká republika, a.s. [redacted]. Účastníkům řízení bylo umožněno nahlédnout do stavebního spisu předmětné stavby, o nahlížení do spisu a pořízení fotokopíí částí výkresů projektové dokumentace byly pořízeny úřední záznamy, které jsou součástí stavebního spisu. Paní [redacted] byly písemně podány námítky a panem [redacted] připomínky ke stavbě, které byly následně projednány s investorem stavby.

V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení.

Odůvodnění rozhodnutí o námítkách :

Námítce paní [redacted] – [redacted] která se týkala umístění příslušenství chodníku - 1 ks lampy veřejného osvětlení a schodiště, na pozemku parc.č. 197/1 v mezibloku bytových domů na pozemcích parc.č. st. 1202 a parc.č. st. 1151, bylo vyhověno. Podaná námítka byla projednána se zástupcem stavebníka, písemné vyjádření k námítce stavební úřad obdržel dne 16.1.2012. Z vyjádření vyplývá, že námítka byla ze strany stavebníka akceptována. Schodiště uvedené v námítce bylo z projektové dokumentace pro stavbu „Regenerace sídliště Muglinov – 9.etapa“ vypuštěno a bude řešeno až v další etapě společně s navazujícím chodníkem. Taktéž bylo z projektu vypuštěno umístění 1 ks lampy veřejného osvětlení u zmíněného chodníku – z technických důvodů bude v rámci 9. etapy na trase veřejného osvětlení postaven pouze základ, který bude sloužit jako napojovací bod pro rozvody navazujícího veřejného osvětlení v další etapě. Toto řešení je navrženo v projektu tak, aby se při realizaci dalších etap nezasahovalo do již zrealizované 9. etapy stavby.

Taktéž připomínky zástupce společnosti Dalkia Česká republika, a.s. ze dne 4.1.2012 byly s investorem a projektantem stavby projednány a stavební úřad obdržel dne 12.1.2012 vyjádření společnosti Dalkia Česká republika, a.s., ze kterého vyplývá, že po novém projednání stavby společnost žádné připomínky ke stavbě nemá.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu 5 dnů a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky. Této možnosti využila paní [redacted] která se dne 23.1.2012 dostavila na odbor ÚPaSŘ a s podklady rozhodnutí před jeho vydáním se seznámila. Byla jí pořízena fotokopie nově zpracovaného výkresu situace s předložené projektové dokumentace, přepracovaného dle podaných námitek. O nahlížení do spisu a předání fotokopie výkresu byl pořízen úřední záznam, který je součástí stavebního spisu.

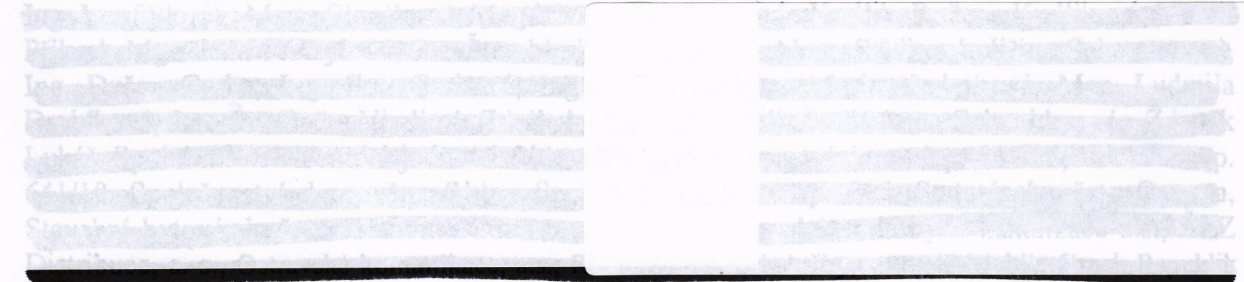
Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 109 odst. 1 stavebního zákona:

a) stavebník

SMO městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská č.p.138/35, 710 16 Ostrava - Slezská Ostrava

Č.j.: SLE/04599/12/ÚPaSŘ/Zá

b) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena:



Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Magistrátu města Ostravy, odbor stavebně správní, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu.

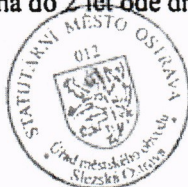
Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřipustné (dle § 82 odst. 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odst. 2 správního řádu).

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy rozhodnutí nabylo právní moci.


Ing. Karla Záhorová
oprávněná úřední osoba
referent agency územního plánování a stavebního řádu



Č.j.: SLE/04599/12/ÚPaSŘ/Zá

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci řízení

| | |
|---|--|
| 1. SMO městský obvod Slezská Ostrava, v zastoupení SMO ÚMOB Slezská Ostrava, Těšínská č.p. 15 | Mgr. Zdeňka Zlátková vedoucí investičního odboru Slezská Ostrava - Slezská Ostrava |
| 2. Ing. Josef Slezák, Na Desátiém č.p.411/25 | 702 00 Ostrava 2 |
| 3. Marta Slezáková, Na Desátiém č.p.411/25 | 702 00 Ostrava 2 |
| 4. Magdalena Vašková, Křížkovského č.p.7 | 1 00 Ostrava 12 |
| 5. Rodo Kudlík, Vdovská č.p.697/38, Muglinov | 12 |
| 6. Božena Kudlíková, Vdovská č.p.697/38, Muglinov | Ostrava 12 |
| 7. Mgr. Jana Přibylková, Křížkovského č.p.712/6 | Ostrava 12 |
| 8. Mgr. Jana Přibylková, Křížkovského č.p.712/6 | 12 00 Ostrava 12 |
| 9. Jan Štembírek, Křížkovského č.p.713/66, Muglinov | Ostrava 12 |
| 10. Petr Štřílka, Vdovská č.p.643/20, Muglinov | 12 |
| 11. Alena Štřílková, Vdovská č.p.643/20, Muglinov | Ostrava 12 |
| 12. Jitka Schovancová, Křížkovského č.p.713/66, Muglinov | 1 00 Ostrava 12 |
| 13. Ing. Dušan Garba, Křížkovského č.p.712/6 | 1 00 Ostrava 12 |
| 14. Ing. Eva Garbová, Křížkovského č.p.712/6 | 712 00 Ostrava 12 |
| 15. Ing. Dušan Garba, Křížkovského č.p.712/6 | 12 |
| 16. Miluše Kaderková, Zámecká č.p.1383, 684 01 Ostrava 12 | 12 |
| 17. Mgr. Ludmila Drobníková, Křížkovského č.p.712/68, Muglinov | 12 00 Ostrava 12 |
| 18. Jaroslav Bača, Křížkovského č.p.712/68, Muglinov | Ostrava 12 |
| 19. Vladimír Zdráhala, Pavlouskova č.p.443/7, Ostrava 8 | Ostrava 8 |
| 20. Kristýna Zdráhálová, Pavlouskova č.p.443/7, Ostrava 8 | Ostrava 8 |
| 21. Anna Schneiderová, Křížkovského č.p.712/68, Muglinov | 1 00 Ostrava 12 |
| 22. Zdeněk Lukáš, Garbova č.p.1588/8, Slezská Ostrava | Ostrava 10 |
| 23. Společenství domu č.p. 712/68, Muglinov | 712 00 Ostrava 12 |
| 24. Společenství domu č.p. 641/13, Vdovská č.p.641/13, Muglinov | Ostrava 12 |
| 25. Společenství domu č.p. 714, Ostrava, Muglinov | č.p. 714/64, Muglinov, 712 00 Ostrava 12 |
| 26. Společenství domu č.p. 715, Křížkovského č.p.715, Muglinov | nov, 712 00 Ostrava 12 |
| 27. SMO MO Slezská Ostrava, Těšínská č.p.15, Slezsko-pub | áva, 710 00 Ostrava 10, DS: OVM, |
| 28. Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí č.p.70, Zábřeh | avská Ostrava, 729 30 Ostrava, DS: OVM, |
| 29. Stavební bytové družstvo Hlubina Ostrava - 65315ay | p. 70, Zábřeh, 700 30 Ostrava 10, DS: PO, |
| 30. K. v. s. Disimouchův stánek, s.r.o., Plynárenská č.p.11, Chodov | 11 Chodov, 149 00 Praha 415, DS: PO, |
| 31. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova č.p.11, Chodov | 11 Chodov, 149 00 Praha 415, DS: PO, |
| 32. K. v. s. Disimouchův stánek, s.r.o., Plynárenská č.p.11, Chodov | 11 Chodov, 149 00 Praha 415, DS: PO, |
| 33. K. v. s. Disimouchův stánek, s.r.o., Plynárenská č.p.11, Chodov | 11 Chodov, 149 00 Praha 415, DS: PO, |
| 34. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova č.p.11, Chodov | 11 Chodov, 149 00 Praha 415, DS: PO, |

Č.j.: SLE/04599/12/ÚPaSŘ/Zá

Dotčené orgány

35. SMO ÚMOB Slezská Ostrava odbor technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů, Těšínská č.p.138/35, 710 16 Ostrava 10
36. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, Ostrava-Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, DS: OVM, spdaive
37. Magistrát města Ostravy odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. č.p.1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava, DS: OVM, 5zubv7w

Dále obdrží


38. GTS Czech, s.r.o., Přemyslovská č.p.2845/43, 130 00 Praha 3
39. SMO ÚMOB Slezská Ostrava investiční odbor, Těšínská č.p.138/35, 710 16 Ostrava - Slezská Ostrava
40. SMO ÚMOB Slezská Ostrava odbor majetkové správy, Těšínská č.p.138/35, 710 16 Ostrava - Slezská Ostrava
41. Dalkia Česká republika, a.s. Region Severní Morava, Elektrárenská č.p.5562/17, 709 74 Ostrava - Třebovice, DS: PO, zepcdvg
42. Dalkia Industry CZ, a.s., Gregorova č.p.2582/3, 728 37 Ostrava-Moravská Ostrava, DS: PO, ttcffs4
43. Magistrát města Ostravy Útvar hlavního architekta, Prokešovo nám. č.p.1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava, DS: OVM, 5zubv7w
44. PODA a.s., 28. října č.p.1168/102, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, dzdfp9x
45. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p.266/2, 140 22 Praha 4, DS: PO, d79ch2h
46. UPC Česká republika, a.s., Závišova č.p.502/5, 140 00 Praha 4, DS: PO, 4hds44f

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Slezská Ostrava
odbor územního plánování a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne: 16.04.2014
Č.j.: SLE/12659/14/ÚPaSŘ/Ku
Sp. Zn.: S-SLE/12659/14/ÚPaSŘ

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Kupka Robert, Ing. 
Telefon: 599 410 047
Fax: 599 410 069
E-mail: rkupka@slezska.cz

Datum: 11. června 2014
Vypraveno:

Kolaudační souhlas č. 112/2014

Dne 16.4.2014 podal Městský obvod Slezská Ostrava, IČ 00845451, Těšínská č.p. 138/35, 710 00 Ostrava 10, kterého zastupuje CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r.o., IČ 48392928, Tvorkovských č.p.2016/17, 709 79 Ostrava - Mar. Hory žádost o vydání kolaudačního souhlasu, jehož předmětem je stavba: "Regenerace Sídliště Muglinov - 9.etapa", a to objekty SO 02 – úpravy chodníků, schodišť a ploch před garážemi, SO 08 – amfiteátr a pobytové plochy, SO 04.2 – nové veřejné osvětlení, SO 012.2 – přeložky UPC na pozemku p.č.197/1, k.ú. Muglinov, která byla provedena na základě stavebního povolení – rozhodnutí č. 40/R/2012 ze dne 6.2.2012 pod č.j. SLE/04599/12/ÚPaSŘ/Zá, na část SO 06 – přeložka plynu, již vydán kolaudační souhlas č.180/2013 ze dne 25. listopadu 2013, č.j.:SLE/33772/13/ÚPaSŘ/Ku.

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ust. § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (obecní zřízení) a článku 22 písm. c) bodu I obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů, po přezkoumání žádosti a na základě výsledků provedené závěrečné kontrolní prohlídky stavby, podle ustanovení § 122 odst. 1 stavebního zákona, vydává

kolaudační souhlas a povoluje užívání

stavby: "Regenerace Sídliště Muglinov - 9.etapa na pozemku p.č. 197/1 v katastrálním území Muglinov, která obsahuje: Objekty SO 02 – úpravy chodníků, schodišť a ploch před garážemi, SO 08 – amfiteátr a pobytové plochy, SO 04.2 – nové veřejné osvětlení, SO 012.2 – přeložky UPC.

Provedené chodníky byly zaměřeny dle skutečnosti a zaneseny do geometrického plánu pro rozdělení pozemku – č.plánu: 2433-93/2014, R&M GEODATA s.r.o., ověřila

Vymezení účelu užívání stavby:

Jedná se o upravené umístění a opravy chodníků (na pozemcích dle nového GP – p.č. 197/25, 197/26, k.ú.Muglinov) a schodišť s napojením na stávající chodníky, úpravy vjezdů ke garážím, vybudování amfiteátru a pobytových ploch, veřejné osvětlení a provedení přeložky sdělovacího vedení firmy UPC.

Závěrečná kontrolní prohlídka (dále jen ZKP) byla provedena dne 22.05.2014 s tímto výsledkem:

- Chybějící doklad o převzetí prací – přeložka UPC, zástupce UPC se na ZKP nedostavil
- Chybějící osazení provozního řádu

Výše uvedené nedostatky byly napraveny ve stanovené lhůtě.

Při kontrolní prohlídce stavebník předložil následující mj. doklady:

- Stavební deníky
- Geodetické zaměření a zaměření skutečného stavu – geometrický plán č.: 2433-93/2014, R&M GEODATA s.r.o., ověřila
- Na místě uvedeno do protokolu zástupcem firmy OK, a.s., že došlo k převzetí veřejného osvětlení bez připomínek
- Dokumentace skutečného provedení
- Doklady k použitým materiálům
- Revize

Odůvodnění:

Dne 16.4.2014 podal Městský obvod Slezská Ostrava, IČ 00845451, Těšínská č.p.138/35, 710 00 Ostrava 10, kterého zastupuje CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r.o., IČ 48392928, Tvorkovských č.p.2016/17, 709 79 Ostrava - Mar. Hory žádost o vydání kolaudačního souhlasu. Stavební úřad provedl dne 22.05.2014 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání, nebo rozpor s podmínkami dle § 119 odst. 2 stavebního zákona, a shledal též, že její skutečné provedení a užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí. Bezpečné užívání stavebník prokázal provedením předepsaných zkoušek a předložením předepsaných dokladů. Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas.

Poučení:

Kolaudační souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli. Proti kolaudačnímu souhlasu se nelze odvolat. Kolaudační souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy kolaudační souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků

STATUTÁRNÍ

MĚSTO OSTRAVA

Úřad městského obvodu

Slezská Ostrava
Ing. Robert Kupačka
oprávněná úřední osoba

referent odboru územního plánování a stavebního řádu

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská č.p.138/35, 710 00 Ostrava 10

Datová schránka:

CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r.o., Tvorkovských č.p.2016/17, 709 79 Ostrava - Mar. Hory, DS: PO, cdnvxyd

Ostravské komunikace, a.s., Novoveská č.p.1266/25, Ostrava - Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9, DS: PO, muut5qe

Dotčené orgány:

SMO ÚMOb Slezská Ostrava odbor TSKZaH, Těšínská č.p.138/35, 710 16 Ostrava 10

Datová schránka:

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, Ostrava-Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, DS: OVM, spdaive

Magistrát města Ostravy odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. č.p.1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava, DS: OVM, 5zubv7w

Na vědomí:

Datová schránka:

Magistrát města Ostravy Útvar hlavního architekta, Prokešovo nám. č.p.1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava, DS: OVM, 5zubv7w

UPC Česká republika, a.s., Závišova č.p.502/5, 140 00 Praha 4, DS: PO, 4hds44f

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy